



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
(TOKİ)

**AĞRI MERKEZ YOLLUYAZI MAHALLESİ 734 ADET KONUT, 2 ADET TİCARET
MERKEZİ (10 DÜKKANLI) KONUT PROJESİ
YEDEK HAK SAHİPLERİ KONUT SEÇİM VE
GAYRİMENKUL SATIŞ SÖZLEŞMESİ İMZALAMA
İŞLEMLERİ DUYURUSU**

Ağrı Merkez Yolluyazı Mahallesi 734 Adet Konut, 2 Adet Ticaret Merkezi (10 Dükkanlı) Konut Projesi kapsamında, **3+1 nitelikli 54 adet ve 2+1 nitelikli 242 adet konut kalmış olup**, 3+1 ve 2+1 konut tipleri için 41 yedek hak sahibi bulunmaktadır. Bu itibarla, hazırlanan yedek konut seçim programı çerçevesinde, **18 – 20 Kasım 2025** tarihinde YEDEK Hak Sahipleri ile **T. Halk Bankası A.Ş. Merkez/Ağrı Şubesinde Konut Seçim ve Gayrimenkul Satış Sözleşmesi imzalama işlemlerini gerçekleştireceklerdir.**

Hak sahipleri, konut peşinat bedelini ve masraflarını, **peşinat bedeli üzerinden %0,5 (binde beş) oranında banka komisyonu ve banka komisyonu üzerinden %5 (yüzde beş) oranında BSMV** yatırarak Gayrimenkul Satış Sözleşmesini T. Halk Bankası A.Ş. Merkez/Ağrı Şubesinde imzalayacaklardır.

1. Yedek hak sahipleri, ilan edilen programa göre kendisine bildirilen günde, fakat kendi seçim sırası geçtikten sonra, farklı bir saatte seçim yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
2. Kendisine bildirilen günden daha sonraki günlerde sözleşme imzalama işlemleri bitmeden işlem yapmak üzere gelirse, o gün için belirlenen alıcılar işlemlerini tamamladıktan sonra seçim yaparak sözleşme imzalayacaklardır.
3. Sözleşme imzalama programında belirtilen tarih mesai bitimine kadar yedek hak sahipleri sözleşme imzalama işlemlerini gerçekleştirmezler ise konut alma haklarını kaybedeceklerdir.