

DİYARBAKIR KOCAKÖY YENİŞEHİR MAH. 84 KONUT PROJESİ TESLİM İŞLEMLERİYLE İLGİLİ BİLGİLENDİRME NOTU

Diyarbakır Kocaköy Yenişehir Mah. 84 Konut Projesinde hak sahipleri **25 – 30 Eylül 2025** tarihleri arasında konutlarını teslim alacaklardır.

Bu çerçevede ;

- Konut teslimleri, İdareimiz tarafından hazırlanan ve ilan edilen “Konut Teslim Programı” çerçevesinde Projenin müşavir firması olan BCT Müşavirlik A.Ş. aracılığıyla gerçekleştirilecektir.
- Konut teslimleri Toplu Konut Şantiyesinde yapılacaktır. Konut alıcıları konut teslim programı çerçevesinde kendilerine bildirilen günde kendi imkanları ile Şantiyeye ulaşacaklardır. Konut teslim işlemlerine saat 09:00’da başlanacaktır.
- Kendisine bildirilen günden başka bir günde konut teslimi için başvuruda bulunan konut alıcılarının işlemleri, geldikleri gün için belirlenmiş konut alıcılarının işlemleri tamamlandıktan sonra yapılabilir.
- 3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle Katma Değer Vergisi doğduğundan, T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından KDV tutarı taksitlere yayılacaktır. DASK ve Konut Paket Poliçesi bedelleri T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kocaköy/Diyarbakır şubesine yatırılacaktır.
- Şantiyede yapılacak konut teslimi sırasında; konut alıcılarının aşağıdaki belgeleri yanlarında bulundurmaları gerekmektedir:
 - Kimlik belgesi (Nüfus cüzdanı aslı ve bir adet fotokopi)
 - Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin konut alıcısında bulunan nüshası,
 - Konut vekaleten teslim alınacak ise vekaletnamenin aslı ve fotokopisi,
- Belgeler eksiksiz ise, konut alıcılarına Müşavir firma tarafından “Konut Teslim Tutanağı” ile Müşavir firma tarafından mahal listesine göre tanzim edilecek olan “Konut Tespit Föyü” imzalatılacaktır.