

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
1	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	370	1	1,360.21	1,360.21	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,655.00	₺3,611,357.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
2	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	370	2	1,348.82	1,348.82	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,537.00	₺3,421,956.34	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
3	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	371	9	1,206.40	1,206.40	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺2,847,104.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
4	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	1	1,215.19	1,215.19	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺2,867,848.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
5	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	2	1,185.55	1,185.55	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺2,658,003.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
6	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	3	1,209.13	1,209.13	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺2,710,869.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
7	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	4	1,195.47	1,195.47	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺2,821,309.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
8	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	5	1,048.02	1,048.02	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺2,473,327.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
9	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	6	1,048.72	1,048.72	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺2,351,230.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
10	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	7	1,044.69	1,044.69	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺2,342,194.98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
11	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	8	1,048.13	1,048.13	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺2,349,907.46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
12	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	9	1,044.17	1,044.17	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺2,341,029.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
13	ADİYAMAN	ÇELİKHAN	BISTIKAN	382	10	1,057.53	1,057.53	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(08/05/2014 tarih ve 351 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺2,495,770.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
14	ADİYAMAN	KAHTA	ÇOBANLI	1105	11	346.55	346.55	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT TAKS:0.35 KAKS:1.05	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye eade edilir. (11/10/2017 tarih ve 5576 yevmiye no ile)	₺6,018.00	₺2,085,537.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
15	ADİYAMAN	MERKEZ	PETROL	4080	1	1,647.62	1,647.62	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:5 kat	*Diğer (Konusu: Özel Güvenlik Bölgesi içinde kalmaktadır.) Tarih: 22/06/2015 Sayı: 2955 (22/06/2015 tarih ve 8993 yevmiye no ile)	₺7,080.00	₺11,665,149.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
16	ADİYAMAN	SİNCİK	SİNCİK	119	67	2,844.20	2,844.20	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:12.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir..) Tarih: -24/08/2017 Sayı: 331 (08/09/2017 tarih ve 1102 yevmiye no ile)	₺2,124.00	₺6,041,080.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
17	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	209	1	3,613.00	3,613.00	TİCARET ALANI	E:0.80 Hmax:6.5 m. Ayrik Nizam 2 kat	-	₺1,003.00	₺3,623,839.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
18	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	YEŞİLEVLER	731	3	29,125.91	29,125.91	SANAYİ ALANI	E:0.60 Hmax:9.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir. *Diğer (Konusu: Parsel Afyonkarahisar Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz) Tarih: 05/09/2023 Sayı: 9917620	₺1,062.00	₺30,931,716.42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
19	AFYONKARAHİSAR	DİNAR	FATİH	145	17	8,588.68	8,588.68	KONUT+BELEDİYE HİZMET ALANI+PARK+YOL	TAKS:0.35 KAKS:1.05 Ayrik Nizam 3 kat (Konut Alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	*TASINMAZIN ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILACAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARIÇIN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI SARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR	₺2,006.00	₺17,228,892.08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
20	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	FETİHBEY FATİH	299	4	160,317.50	160,317.50	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP DRENaj VE TAŞKIN ALAN - TARIM ALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(07/09/2022 tarih ve 43526 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Parsel Afyonkarahisar Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: 11/07/2023 Sayı: 9346131	₺472.00	₺75,669,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
21	AKSARAY	SULTANHANI	SULTANHANI	0	8253	146,560.67	146,560.67	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDADIR. *Diğer (Konusu: AKSARAL İLİ İLÇELERİ İLK EVİM ARSA PROJESİ KAPSAMINDA TAPU DEVİR HK.) Tarih: 01/11/2022 Sayı: E-314001 (01/11/2022 tarih ve 3435 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İLK EVİM ARSA PROJESİ) Tarih: 02/11/2022 Sayı: E4893898-7816548 (02/11/2022 tarih ve 3460 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 3083 SAYILI YASA KAPSAMINDA OLDUĞUNDAN AKSARAY İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜNDEN GÖRÜŞ ALINMASI GEREKMEKTEDİR) Tarih: 17/03/2023 Sayı: E.9251330 (20/03/2023 tarih ve 837 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: (BÜYÜK OVA KARUMA ALANINDADIR)Parsel Aksaray Ovası Koruma Alanı içerisindedir. Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: 14/06/2023 Sayı: E.9121863 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için Talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (24/11/2022 tarih ve 3688 yevmiye no ile)	₺708.00	₺103,764,954.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
22	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29786	7	8,648.00	8,648.00	KONUT ALANI	E:1.75 Yençok:24 kat	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(11/09/2009 tarih ve 1908 yevmiye no ile)	₺23,600.00	₺204,092,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
23	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29801	3	7,788.00	7,788.00	KONUT ALANI	E:1.75 Yençok:24 kat	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim DeğişikliğiBakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -4185873 (12/08/2022 tarih ve 82680 yevmiye no ile)	₺23,600.00	₺183,796,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
24	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29802	6	7,903.00	7,903.00	KONUT ALANI	E:1.75 Yençok:24 kat	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim DegisikligiBakanlığınca degisik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.") Tarih: - Sayı: -4185873 (12/08/2022 tarih ve 82680 yevmiye no ile)	₺23,600.00	₺186,510,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
25	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62509	3	5,367.08	5,210.11	PLANSIZ ALAN	(E:1.00 Yençok:16 kat KONUT alanı imarlı iken Ankara 5.İdare Mahkemesi kararı ile uygulama imar planları iptal edilmiştir.)	-	₺10,030.00	₺52,257,403.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
26	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62600	2	5,500.00	4,803.00	PLANSIZ ALAN	(E:1.20 Yençok:16 kat KONUT alanı imarlı iken Ankara 5.İdare Mahkemesi kararı ile uygulama imar planları iptal edilmiştir.)	*Diğer (Konusu: ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BASKANLIĞI İMAR VE SEHİRCİLİK DAİRESİ BASKANLIĞI HARİTA SUBA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 6.6.2022 TARİH 501070 SAYILI YAZISI İLE 84282 NOLU PARSELASYON PLANI İPTAL EDİLDİĞİ BİLDİRİLMİSTİR.) Tarih: - Sayı: -(10/06/2022 tarih ve 31200 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (25/02/2011 tarih ve 8781 yevmiye no ile)	₺10,620.00	₺51,007,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
27	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62609	1	2,969.00	2,607.00	PLANSIZ ALAN	(E:1.20 Yençok:16 kat KONUT alanı imarlı iken Ankara 5.İdare Mahkemesi kararı ile uygulama imar planları iptal edilmiştir.)	*Diğer (Konusu: ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BASKANLIĞI İMAR VE SEHİRCİLİK DAİRESİ BASKANLIĞI HARİTA SUBA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 6.6.2022 TARİH 501070 SAYILI YAZISI İLE 84282 NOLU PARSELASYON PLANI İPTAL EDİLDİĞİ BİLDİRİLMİSTİR.) Tarih: - Sayı: -(10/06/2022 tarih ve 31200 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 tarih ve 10952 yevmiye no ile)	₺11,210.00	₺29,224,470.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
28	ANKARA	ETİMESGUT	BALIKUYUMCU	62364	2	6,317.90	6,317.90	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:16 kat Taşınmazın bulunduğu bölgede Ankara 5.İdare Mahkemesi'nin plan iptal kararı bulunmaktadır.	-	₺10,030.00	₺63,368,537.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
29	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	176	10	4,994.58	4,994.58	1/25.000 NİP TARIM ALANI	-	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) Tarih: - Sayı: -	₺4,248.00	₺21,216,975.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
30	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116249	19	16,500.04	16,500.04	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺1,003.00	₺16,549,540.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
31	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116249	20	15,200.01	15,200.01	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺1,003.00	₺15,245,610.03	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
32	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116249	21	22,250.10	22,250.10	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺944.00	₺21,004,094.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
33	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116250	26	11,900.56	11,900.56	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺1,003.00	₺11,936,261.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
34	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116250	31	22,900.18	22,900.18	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺944.00	₺21,617,769.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
35	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116250	33	51,800.78	51,800.78	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺944.00	₺48,899,936.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
36	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116250	36	13,300.16	13,300.16	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺1,003.00	₺13,340,060.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
37	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116250	42	17,101.09	17,101.09	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺1,003.00	₺17,152,393.27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
38	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116250	49	7,201.69	7,201.69	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺1,003.00	₺7,223,295.07	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
39	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116384	3	35,800.03	35,800.03	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺944.00	₺33,795,228.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
40	ANKARA	GÖLBAŞI	VELİHİMMETLİ	116384	4	23,300.08	23,300.08	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Degerlendirilmesi Hakkında Kanunun Ek-4 maddesi gegince belirtme(Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir)) Tarih: - Sayı: - (26/02/2007 tarih ve 2198 yevmiye no ile)	₺944.00	₺21,995,275.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
41	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102215	4	14,399.07	1,127.68	KONUT ALANI	E:1,55, Yençok: 9 Kat	-	₺15,930.00	₺17,963,942.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
42	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102216	5	20,000.00	146.25	KONUT ALANI	E:1,55, Yençok: 9 Kat	-	₺15,340.00	₺2,243,475.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
43	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	101777	1	5,001.00	5,001.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:2.80 Yençok:16 kat	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 14/07/2004 YEV. 12866 *ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 26/07/2004 YEV. 13437 *Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. Konu : BATI 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNİN 2016/403 ES. DOSYASINDA TASCİLE YÖNELİK KESİNLEŞMİŞ KARAR (11/10/2019 tarih ve 38112 yevmiye no ile)	₺9,440.00	₺47,209,440.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
44	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	101777	3	5,001.00	5,001.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:2.80 Yençok:16 kat	-	₺9,440.00	₺47,209,440.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
45	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102398	6	6,834.28	6,834.28	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	-	₺8,850.00	₺60,483,378.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
46	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102407	1	6,196.66	6,196.66	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	-	₺9,145.00	₺56,668,455.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
47	ANKARA	SİNCAN	YENİ PEÇENEK	102407	3	7,674.47	7,674.47	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:8 kat	-	₺9,027.00	₺69,277,440.69	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
48	ANTALYA	KAŞ	BEZİRGAN	212	250	32,673.22	32,673.22	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE BAKANLIĞIMIZCA (MİLLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺2,950.00	₺96,385,999.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
49	ANTALYA	MANAVGAT	KARACALAR	211	232	5,451.99	5,451.99	PLANSIZ ALAN (1/25.000 NİP TARIM ALANI)		-	₺1,357.00	₺7,398,350.43	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
50	ANTALYA	MURATPAŞA	MEHMETÇİK	28134	4	2,914.99	2,914.99	PLANSIZ ALAN	KONUT ALANI E:0.80 - 8 kat imareli iken parselasyon planı iptal edilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürtmeyi Durdurma Kararı vardır.") Tarih: - Sayı: -*Diğer (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ İMAR VE SEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 02/08/2023 TR 18516 sy " Yürütmeyi durdurma Serhi vardır. (2022/1296 Esas dosya nedeniyle)") Tarih: - Sayı: -*Diğer (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ nün 06/10/2023 tr 24240 SY " Parselasyon İptal Serhi Vardır.") Tarih: - Sayı: -*Diğer (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 19/10/2023 TR 25312 SY " Antalya 5. İdare Mahkemesi 2022/1296 ESAS 2023/1006 KARAR SY gereğince " Parselasyon İptal Serhi Vardır.") Tarih: - Sayı: *Diğer (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlüğü nün 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde dir.Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380 *30/05/1985 TARİH VE 3606 YEV. İLE 44KAPI 442 M2 LİK GECEKONDU ÜNAL OGUZ A VE 54 KAPI NOLU 526. 25 M2 LİK GECEKONDU AHMET OGUZ A VE 20/A KAPI NOLU 209. 30 M2 LİK GECEKONDU HASAN ANLAR A VE 30/A KAPI NOLU 352. 38 M2 LİK GECEKONDU YILMAZ GÜL E VE 28 KAPI NOLU 540. 58 M2 LİK GECEKONDU MUSTAFA GÜL E VE 20 KAPI NOLU 408 M2 LİK GECEKONDU MEHMETALİ ANLAR A VE 22 KAPI NOLU 375 M2 LİK GECEKONDU DURDU GÜL E TAHSİS EDİLECEK TAHSİS BELGESİ VERİLMİSTİR.30/05/1985 TARİH 3606 YEVMIYE 64 KAPI NOLU 2031 M2 LİK GECEKONDU SABAN KARABULUT A TAHSİS EDİLECEK TAHSİS BELGESİ VERİLMİSTİR.30/05/1985 TARİH VE 18 KAPI NOLU 532.85 M2 LİK GECEKONDU ZEYNEP ILGAZ A VE 30 KAPI NOLU 352.38 M2 LİK GECEKONDU ABDULLAH GÜL E VE 26 KAPI NOLU 380 M2 LİKGECEKONDU MEHMET ÇETİN EVE 6 KAPI NOLU 265,62 M2 LİK GECEKONDU HASAN ALI BULUT A VE 24 KAPI NOLU 700.68 M2 LİK GECEKONDU HASAN KADI YA TAHSİS EDİLEREK TAHSİS BELGESİ VERİLMİSTİR.	₺29,500.00	₺85,992,205.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
51	ANTALYA	MURATPAŞA	TOPÇULAR	28161	2	3,210.33	3,210.33	PLANSIZ ALAN	TİCARET+KONUT ALANI E:0.80 Yençok:7 kat imarlı iken parselasyon planı iptal edilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -(19/10/2022 tarih ve 58304 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 09/05/2023 TR 11830 SY " Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2022/1168 ESAS " Yürtmeyi Durdurma Kararı vardır.") Tarih: - Sayı: - *Diğer (Konusu: MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ nün 06/10/2023 tr 24240 SY " Parselasyon İptal Şerhi Vardır.") Tarih: - Sayı: -*Diğer (Konusu: Antalya Kadastro Müdürlüğü nün 05/06/2024 tarih 12891380 sayılı yazısına istinaden,Parsel Serik Ovası Koruma Alanları içerisinde dir.Onaylanmış imar planları ile onaylı köy yerleşim alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dışında kullanılamaz.) Tarih: 05/06/2024 Sayı: 12891380	₺21,240.00	₺68,187,409.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
52	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5292	2	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile)	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
53	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5292	3	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile)	₺38,940.00	₺19,470,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
54	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5292	4	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile)	₺38,940.00	₺19,470,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
55	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5292	5	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Degisikligi Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(02/10/2024 tarih ve 22879 yevmiye no ile)	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
56	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5293	1	553.14	553.14	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺21,539,271.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
57	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5293	2	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
58	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5293	3	553.12	553.12	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺21,538,492.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
59	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5293	4	553.12	553.12	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺21,538,492.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
60	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5293	5	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
61	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5293	6	553.13	553.13	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺21,538,882.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
62	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	1	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺19,470,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
63	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	2	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
64	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	3	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
65	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	4	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺19,470,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
66	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	5	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺19,470,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
67	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	6	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
68	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	7	500	500	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,350.00	₺19,175,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
69	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5294	8	505.68	505.68	TERCİHLİ KULLANIM ALANI	Ayrık nizam Taks: 0.20 Kaks: 0.40	-	₺38,940.00	₺19,691,179.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
70	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8806	2	3,483.87	3,483.87	KONUT + TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: -(28/05/2019 tarih ve 8317 yevmiye no ile)	₺18,113.00	₺63,103,337.31	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
71	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYİ MİLLİYE	8807	1	3,612.57	3,612.57	KONUT+TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:2.00 Yençok:51.5 m.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar ve TOKİ tarafından proje kapsamında çıkartılan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilecektir.) Tarih: - Sayı: -(28/05/2019 tarih ve 8317 yevmiye no ile)	₺18,113.00	₺65,434,480.41	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
72	BATMAN	MERKEZ	CİĞERLO	1461	18	76,379.73	76,379.73	AĞAÇLANDIRILACAK ALAN		*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR) Tarih: - Sayı: -(12/10/2022 tarih ve 33582 yevmiye no ile)	₺1,652.00	₺126,179,313.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
73	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	114	3	4,742.29	4,742.29	KAPALI SPOR TESİS ALANI		*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisiklik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineyi iade edilir) Tarih: 05.09.2014 Sayı: 193 (10/09/2014 tarih ve 210 yevmiye no ile) *KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺413.00	₺1,958,565.77	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
74	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	7	385.00	385.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,298.00	₺499,730.00	PEŞİN
75	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	8	380.00	380.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,239.00	₺470,820.00	PEŞİN
76	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	9	375.97	375.97	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,239.00	₺465,826.83	PEŞİN
77	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	10	356.47	356.47	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,239.00	₺441,666.33	PEŞİN
78	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	11	331.13	331.13	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,298.00	₺429,806.74	PEŞİN
79	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	12	332.19	332.19	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir. Tevhid şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,298.00	₺431,182.62	PEŞİN
80	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	14	325.75	325.75	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir. İfraz şartı bulunmaktadır.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,298.00	₺422,823.50	PEŞİN
81	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	15	447.77	447.77	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,239.00	₺554,787.03	PEŞİN
82	BOLU	KIBRISCIK	KARADOĞAN	118	16	446.05	446.05	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:0.60 H:2 kat 15-16.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir serhi) Tarih: - Sayı: - (20/09/2017 tarih ve 399 yevmiye no ile)	₺1,239.00	₺552,655.95	PEŞİN
83	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5062	8	13,438.60	13,438.60	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	-	₺11,800.00	₺158,575,480.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
84	DİYARBAKIR	BAĞLAR	OĞLAKLI	101	22	573,811.61	573,811.61	Planlama alanında Küçük Sanayi Alanı: 351,087 m² Ticaret Alanı: 15,086 m² Akaryakıt Tesis Alanı: 5,014 m²	Küçük Sanayi Alanı: (Emsal:0.80 – Yençok:9.50), Ticaret Alanı: (Emsal:1.00 – Yençok:9.50) Akaryakıt Tesis Alanı: (Emsal:0.25 – Yençok:6.50), taşınmazları kapsayan plan çalışması tamamlanmış olup, imar uygulaması işlemi alıcı uhdesindedir. Taşınmazlar tek lot olarak satışa sunulacak olup taşınmazı; a-Üyelerin tamamı Diyarbakır Sanayi Ticaret Odasına veya Esnaf Odalarına kayıtlı bulunan, ilan tarihi itibariyle kurulmuş olan Kooperatifler, b-Üyelerinin en az %25 'inde Hazine ve Maliye Bakanlığınca verilmiş Bireysel Katılım Yatırımcısı Lisansı bulunan Kooperatifler teklif verebilecektir. 1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, satış yapılan arsalar üzerine plân amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.	•Üyelerin tamamı Diyarbakır Sanayi Ticaret Odasına veya Esnaf Odalarına kayıtlı bulunan, ilan tarihi itibariyle kurulmuş olan Kooperatifler •Üyelerinin en az %25 'inde Hazine ve Maliye Bakanlığınca verilmiş Bireysel Katılım Yatırımcısı Lisansı bulunan Kooperatifler girebilir.	₺2,196.22	₺1,361,850,591.14	% 15 peşin - 60 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış)
85	DİYARBAKIR	BAĞLAR	ÖVÜNDÜLER	127	1	46,277.94	46,277.94						
86	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	BARIŞ	25318	1	14,362.50	14,362.50	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok: 18.5 m.	-	₺20,650.00	₺296,585,625.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
87	EDİRNE	MERKEZ	BARUTLUK	1321	67	1,870.42	1,870.42	PAZAR ALANI	18.madde uygulamasına tabidir.	-	₺9,440.00	₺17,656,764.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
88	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6090	6	4,976.31	4,976.31	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:15.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile)	₺5,192.00	₺25,837,001.52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
89	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	6158	2	3,498.34	3,498.34	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:15.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 tarih ve 6221 yevmiye no ile)	₺5,310.00	₺18,576,185.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
90	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	6104	1	15,176.12	15,176.12	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:1.20 Yençok:6 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (23/03/2020 tarih ve 11083 yevmiye no ile)	₺4,956.00	₺75,212,850.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
91	ELAZIĞ	MERKEZ	HIRHİK (GÜMÜŞKAVAK)	4349	7	600.00	448.85	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1.50 5 kat	*4635/14 parsel üzerindeki krokisinde A ile gösterilen binanın bu parselde 68.54 m2 tecavüzü vardır.(13/02/2014 tarih ve 3864 yevmiye no ile)	₺4,956.00	₺2,224,500.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
92	ELAZIĞ	MERKEZ	HIRHİK (GÜMÜŞKAVAK)	5762	4	4,757.05	4,757.05	İMALATHANE ALANI	Ayrık Nizam E:1.50 Y:9.5 m.	*Açıklama: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar içintalep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Haziyene iade edilir."(18/06/2025 tarih ve 35558 yevmiye no ile)	₺3,540.00	₺16,839,957.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
93	ELAZIĞ	MERKEZ	HIRHİK (GÜMÜŞKAVAK)	5763	3	1,327.30	1,327.30	İMALATHANE ALANI	Ayrık Nizam E:1.50 Y:9.5 m.	*Açıklama: "Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar içintalep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Haziyene iade edilir."(18/06/2025 tarih ve 35558 yevmiye no ile)	₺3,953.00	₺5,246,816.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
94	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	3262	4	2,307.00	1,070.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:1.50 AYRIK NİZAM 5 KAT	-	₺5,900.00	₺6,313,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
95	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6627	1	9,924.58	9,924.58	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:1.50 Yençok.15.5 m.	*Krokisinde D6 harfi ile gösterilen yapı 166/195 nolu parselde 5.94 m2 , A1 harfi ile gösterilen yapı 166/117 nolu parselde 6.59 m2 tecavüzlüdür. *Krokisinde D6, D5, D4, D7, D8, B2, B1, A9, B3, B6, B5, B4, A4, A3, A2, A5, A8,A7, A6, B7, C8, C7, C6, C9, D3, D2, D1,C1, B9, B8, C2, C5, C4, C3, A1 harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir *Krokisinde C, B harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir. *Krokisinde E, D, A, B, C harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) (29/05/2019 tarih ve 15262 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺64,410,524.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
96	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6683	1	5,404.29	5,404.29	KONUT ALANI	TAKS:0.30 KAKS:1.50 Yençok.15.5 m.	*Krokisinde A, B, E, D, C harfleri ile gösterilen yapılar tescilsizdir. *Krokisinde B harfi ile gösterilen yapı ada dışına 168.54 m2 , E harfi ile gösterilen yapı 122/44 nolu parselde 4.55 m2 tecavüzlüdür. *Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. 15262 29/05/2019 *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE SEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) (29/05/2019 tarih ve 15262 yevmiye no ile) *BELEDİYE ENCÜMAN KARARI GEREGİNCE İNSAAT YAPILAMAZ *Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: -(26/08/2021 tarih ve 38744 yevmiye no ile) *M-ADA 91 PARSEL 3 LEHİNE 34 YOLU VE KUYULARI HAKKI İLE MÜKELLEFTİR	₺8,850.00	₺47,827,966.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
97	ELAZIĞ	MERKEZ	ZAFRAN	6699	2	6,379.32	6,379.32	KONUT ALANI	Ayrık Nizam E:1.50 Yençok:15.5 m.	*Krokisinde A harfi ile gösterilen yapı tescilsizdir. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.) (29/05/2019 tarih ve 15262 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir(21/02/2020 tarih ve 6457 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺41,401,786.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
98	ERZURUM	AŞKALE	ORTABAĞÇE	110	2	5,134.19	5,134.19	TİCARET ALANI		-	₺2,242.00	₺11,510,853.98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
99	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	1	2,500.00	2,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺11,800.00	₺29,500,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
100	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	2	3,285.10	3,285.10	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺11,505.00	₺37,795,075.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
101	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	3	2,500.00	2,500.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺11,800.00	₺29,500,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
102	ESKİŞEHİR	TEPEBAŞI	ZİNCİRLİKUYU	29214	7	2,780.00	2,780.00	GELİŞME KONUT ALANI	E:0.60 4 KAT	*Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	₺11,505.00	₺31,983,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
103	GAZİANTEP	İSLAHİYE	DEĞİRMENCİK	0	809	16,117.55	16,117.55	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:18.5 m.	*6200 Sayılı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünce Yürüyülen Hizmetler Hakkındaki Kanunun Ek 9. Maddesi Gereğince Arazi Toplulaştırma Kapsamına Alınmıştır.	₺4,720.00	₺76,074,836.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
104	GAZİANTEP	İSLAHİYE	FEVZİPAŞA	185	3	2,470.36	2,470.36	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:18.5 m.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLERE İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (10/01/2018 tarih ve 147 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺5,830,049.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
105	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8503	1	3,736.44	3,736.44	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİVE SOSYAL DONATI ALANI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNİ SARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *KARAYOLLARINCA 2942/7. MD. GEREGİNCE KAMULASTIRILACAKTIR. 07/07,1995 Y:3767	₺7,316.00	₺27,335,795.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
106	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8503	5	4,464.69	4,464.69	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİVE SOSYAL DONATI ALANI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNİ SARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *KARAYOLLARINCA 2942/7. MD. GEREGİNCE KAMULASTIRILACAKTIR. 07/07,1995 Y:3767	₺7,198.00	₺32,136,838.62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
107	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8503	6	3,647.31	3,647.31	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİVE SOSYAL DONATI ALANI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNİ SARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *KARAYOLLARINCA 2942/7. MD. GEREGİNCE KAMULASTIRILACAKTIR. 07/07,1995 Y:3767	₺7,316.00	₺26,683,719.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
108	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8503	7	3,338.94	3,338.94	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİVE SOSYAL DONATI ALANI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNİ SARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *KARAYOLLARINCA 2942/7. MD. GEREGİNCE KAMULASTIRILACAKTIR. 07/07,1995 Y:3767	₺6,903.00	₺23,048,702.82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
109	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8504	1	3,326.96	3,326.96	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİVE SOSYAL DONATI ALANI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK AYNİ SARTLARLA HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362	₺7,316.00	₺24,340,039.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
110	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8578	1	3,311.43	3,311.43	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,844.00	₺22,663,426.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
111	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8578	2	3,311.42	3,311.42	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,844.00	₺22,663,358.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
112	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8578	3	3,311.43	3,311.43	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,844.00	₺22,663,426.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
113	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8579	4	3,018.56	3,018.56	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,844.00	₺20,659,024.64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
114	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8579	5	3,036.55	3,036.55	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,844.00	₺20,782,148.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
115	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8579	6	3,030.90	3,030.90	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,962.00	₺21,101,125.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
116	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	8579	7	3,018.56	3,018.56	KONUT ALANI	E:1.55 Yençok: 8 kat	*PROJE BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE YER ALAN TİCARİ VE SOSYAL DONATI ALANLARI DISINDA AMAÇ DISI KULLANILANLAR İLE İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİ İÇİN AYRILAN YERLER, MÜSTAKİL İMAR PARSELİ OLARAK, AYNİ İSARETLERLE HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. 02/09/2004 Y:10362 *MALİYE HAZİNESİNİN SAGILI HAMO KARACA DIR *Kentsel Dönüşüm Ve Gelişim Projesi Sınırları İçinde Kalmaktadır. (31/10/2014 tarih ve 37082 yevmiye no ile)	₺6,962.00	₺21,015,214.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
117	HATAY	ANTAKYA	KİSEÇİK	210	1	1,606.17	1,606.17	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)		*766 SAYILI KANUNUN 37. MAD. GÖRE TAKYİTLİDİR. KADASTRO *ÜZERİNDEKİ ERİK AĞAÇLARI MUSTAFA OĞLU DURSUN ATAHAAN A AİTTİR. KADASTRO	₺2,242.00	₺3,601,033.14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
118	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	107	16	8,483.20	8,483.20	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	₺2,891.00	₺24,524,931.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
119	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	107	65	33,108.83	33,108.83	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	₺2,478.00	₺82,043,680.74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
120	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	123	23	17,455.98	17,455.98	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(14/09/2017 tarih ve 14/09/2017 yevmiye no ile) *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(14/09/2017 tarih ve 21462 yevmiye no ile) *Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)	₺2,655.00	₺46,345,626.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
121	İSTANBUL	ARNAVUTKÖY	BAKLALI	133	10	6,601.81	6,601.81	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI + KISMEN 1/5.000 NİP YOL)		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır.(26/01/2016 tarih ve 1999 yevmiye no ile)*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (18/06/2018 tarih ve 15390 yevmiye no ile)*İSKİ GN.MÜD.2942 SAYILI KAMULAŞTIRMA KANUN UN 7.MADDESİNE GÖRE 21/05/1997 YEV:2834 YEVMİYELİ İLE KAMULAŞTIRMA ŞERHİKONMUŞTUR	₺2,891.00	₺19,085,832.71	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
122	İSTANBUL	AVCILAR	FİRÜZKÖY	611	5	11,356.78	11,356.78	ÖZEL İLKÖĞRETİM TESİS ALANI	E:1.00	*AI İLE GÖSTERİLEN 175,20 M2 ALANDA TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺24,190.00	₺274,720,508.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
123	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	HOŞDERE	2448	1	6,141.85	6,141.85	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:1.00 H: 4 KAT	*TAPU IPTALI VE TESCİL DAVASI AÇILMISTIR. 31/10/1997 YEV:9203*ÖZEL ANAOKULU *B.ÇEKMECE AS.HUK.MAH. 22/10/1997 TARİH 997/1157 SAYILI DOSYASI İLE TAPU IPTAL VE TESCİL DAVASI AÇILMISTIR. 31/10/1997 YEV:9203	₺33,630.00	₺206,550,415.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
124	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1335	30	5,187.85	2,717.13	KONUT ALANI	E:1.5 Yençok:8 kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.*ŞUFA HAKKI 03/04/2006 YEV 5134 TOPLU KONUT İDAREVİ BŞK. 22/03/2006 1734 SAYILI YAZILARI *DAVALIDIR. *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondü Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır. (01/08/2016 tarih ve 15172 yevmiye no ile) *BİRGÜL TÖRE (EVLENMEK LE NAS) HİS. TEK LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞTİR 06/07/1995 YEV 3560 *MERYEM ERDEM HİSSESİNDE TEAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLDİ 04/07/1996 YEV 4026 *TURGUT YILDIRIM TEAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETTİ 23/05/1997 3956 YEV *ALİ YALÇIN UĞUR YALÇIN İPEK İNCE BAYRAKTAR SERAP İNCEBAYRAKTAR TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞLERDİR 02/05/2007 7703 YEV *ÜZERİNDEKİ AHIR VE EV NECATİ BİÇER LE ALİ BİÇER E AİTTİR. (26/04/2022 tarih ve 17352 yevmiye no ile)	₺49,560.00	₺134,660,962.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
125	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1336	27	2,000.00	549.08	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	-	₺64,900.00	₺35,635,292.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
126	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	28	2,000.00	1,253.15	TİCARET ALANI	E:1.50 Yençok: 8 kat	-	₺70,800.00	₺88,723,020.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
127	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	39	3,743.97	1,314.87	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondü Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İSTANBUL TAPU VE KADASTRO İLBÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 06/02/2018 TARİH 326982 SAYILI TALİMATLARI GEREĞİNCE BU TAŞINMAZDAKİ HİSSE ORANLARI 1/1 TUTMAMAKTADIR.) Tarih: - Sayı: -(27/02/2018 tarih ve 4618 yevmiye no ile)*ÜZERİNDEKİ AHIR VE EV NECATİ BİÇER LE ALİ BİÇER E AİTTİR. (26/04/2022 tarih ve 17352 yevmiye no ile)	₺64,900.00	₺85,335,063.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
128	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	40	3,074.73	1,312.11	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	*Diğer (Konusu: İSTANBUL TAPU VE KADASTRO İLBÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 06/02/2018 TARİH 326982 SAYILI TALİMATLARI GEREĞİNCE BU TAŞINMAZDAKİ HİSSE ORANLARI 1/1 TUTMAMAKTADIR.) Tarih: - Sayı: (27/02/2018 tarih ve 4618 yevmiye no ile) *TAMAMI (16826,05m2) ÜZERİNDE TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.*BİRGÜL TÖRE (EVLENMEK LE NAS) HİS. TEK LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞTİR 06/07/1995 YEV 3560 *MERYEM ERDEM HİSSESİNDE TEAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLDİ 04/07/1996 YEV 4026 *TURGUT YILDIRIM TEAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETTİ 23/05/1997 3956 YEV *ALİ YALÇIN UĞUR YALÇIN İPEK İNCE BAYRAKTAR SERAP İNCEBAYRAKTAR TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİSİNE MUVAFAKAT ETMİŞLERDİR 02/05/2007 7703 YEV *TAMAMI TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI	₺70,800.00	₺92,897,388.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
129	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	41	2,000.00	1,093.31	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondü Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(15/10/2009 tarih ve 11351 yevmiye no ile)	₺64,900.00	₺70,955,819.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
130	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	42	2,216.07	856.43	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.	₺64,900.00	₺55,582,307.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
131	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	43	2,000.00	767.55	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV.*ÜZERİNDEKİ BİNALAR VE KUYU İBRAHİM DENİZ E AİTTİR.(26/04/2022 tarih ve 17352 yevmiye no ile)	₺64,900.00	₺49,813,995.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
132	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1337	47	2,000.00	400.30	TİCARET ALANI	E:1.50 Y ençok:8 kat	*TOKİ LEHİNE ŞUFA HAKKI 03/04/2006 TARİH 5134 YEV. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(19/06/2008 tarih ve 11270 yevmiye no ile)	₺64,900.00	₺25,979,470.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
133	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-2	1482	1	3,891.39	3,891.39	KONUT ALANI	E:0.75 Yençok:3 kat	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(24/09/2010 tarih ve 9679 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondü Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(21/12/2012 tarih ve 15043 yevmiye no ile)	₺35,400.00	₺137,755,206.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
134	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1916	1	6,170.00	1,156.72	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)	₺28,320.00	₺32,758,310.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
135	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	2	5,000.00	2,058.50	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*Geçici inşaat şerhi.(Lehdar: BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ)(09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)	₺28,320.00	₺58,296,720.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
136	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	10	5,011.70	1,991.68	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	-	₺27,730.00	₺55,229,286.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
137	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1917	12	6,640.60	4,548.11	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*Geçici inaat şerhi.(Lehdar: BASAKSEHIR BELEDİYESİ) (09/03/2016 tarih ve 4628 yevmiye no ile)	₺27,140.00	₺123,435,705.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
138	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	3	5,000.00	2,933.24	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	-	₺27,140.00	₺79,608,133.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
139	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1918	9	5,000.00	3,938.58	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*TOKİ NİN 11/09/2007 TR.47257 S.Y. YASA GEREGİNCE 775 S.GECEKONDU KANUNUNUN 33.MADDESİ KAPSAMINDADIR.	₺25,960.00	₺102,245,536.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
140	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	1920	3	5,000.00	1,441.40	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(16/12/2020 tarih ve 36592 yevmiye no ile)	₺27,140.00	₺39,119,596.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
141	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2193	2	3,728.98	2,941.36	ÖZEL SOSYAL TESİS ALANI	E:0.75 Yençok:5 kat	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *KÜÇÜKÇEKMECE 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(19/08/2021 tarih ve 27771 yevmiye no ile) *KÜÇÜKÇEKMECE 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(01/09/2021 tarih ve 29272 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: (07/04/2017 tarih ve 7455 yevmiye no ile)	₺17,110.00	₺50,326,669.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
142	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2201	7	4,590.86	134.53	KONUT ALANI	E:0.75 Yençok:5 kat	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *KÜÇÜKÇEKMECE 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(01/09/2021 tarih ve 29272 yevmiye no ile) *4,84 LİK ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR. *D M:2538,3448.86,33941,96 M2 LİK KISIM ÜZERİNDE MEHMET BİLCAN HİSSESİNDE TEİAŞ LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMİŞTİR *H.TEAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 3462 M2 SINDE İRTİFAK HAKKI.	₺24,780.00	₺3,333,653.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
143	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2231	3	12,488.72	12,488.72	KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *KÜÇÜKÇEKMECE 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(19/08/2021 tarih ve 27771 yevmiye no ile) *KÜÇÜKÇEKMECE 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(01/09/2021 tarih ve 29272 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: (07/04/2017 tarih ve 7455 yevmiye no ile) *A M.TEAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE 1896M2 LİK İRTİFAK HAKKI *28,93 LİK ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺24,780.00	₺309,470,481.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
144	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2251	1	7,079.43	7,079.43	KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *KÜÇÜKÇEKMECE 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(19/08/2021 tarih ve 27771 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: (07/04/2017 tarih ve 7455 yevmiye no ile) *28,93 LİK ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺24,780.00	₺175,428,275.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
145	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2257	1	7,051.40	7,051.40	KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *KÜÇÜKÇEKMECE 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(19/08/2021 tarih ve 27771 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile)	₺24,780.00	₺174,733,692.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
146	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2269	1	5,949.23	104.78	KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile)*KÜÇÜKÇEKMECE 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(01/09/2021 tarih ve 29272 yevmiye no ile) *775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile)	₺24,190.00	₺2,534,628.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
147	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2269	4	4,064.39	4,064.39	KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır. (27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *21,68 LİK ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺24,190.00	₺98,317,594.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
148	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2271	2	9,080.20	9,080.20	TİCARET+KONUT ALANI	E:0.75 5 KAT	*Kesinleşmemiş mahkeme kararı vardır (KÜÇÜKÇEKMECE 5.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 08/05/2024 tarih 2021/370 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi yazısı ile) (08/05/2024 tarih ve 16048 yevmiye no ile)*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile)*KÜÇÜKÇEKMECE 1.ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(01/09/2021 tarih ve 29272 yevmiye no ile) *KÜÇÜKÇEKMECE 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 18/08/2021 tarih 2021/394 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır.(19/08/2021 tarih ve 27771 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: -) Tarih: - Sayı: (07/04/2017 tarih ve 7455 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANINDA KALMIŞTIR.) Tarih: 06/05/2013 Sayı: 1069 *4,84 LİK ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR. *28,93 LİK ALANDA TEİAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VARDIR.	₺29,500.00	₺267,865,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
149	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	KAYABAŞI	2271	4	7,459.26	7,459.26	ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI	E:0.75 Hmax:5 kat	*775 Sayılı Kanuna Göre Gecekondu Önleme Bölgesi içerisinde kalmaktadır.(27/06/2012 tarih ve 7298 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İLİŞİK KESME) Tarih: 19/07/2018 Sayı: E.665450 (23/07/2018 tarih ve 17317 yevmiye no ile)	₺32,450.00	₺242,052,987.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
150	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	2	2,956.00	2,956.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALİN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SICSLINDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIGINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANISİ SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİGINDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİGİ AMAÇ DİSİNDİ KULLANİLDİGİ VEYA KULLANİLDİRİLDİGİ TÂKİRDİDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADİNA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,440,400.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
151	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	3	2,955.00	2,955.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,434,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
152	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	4	2,955.00	2,955.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,434,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
153	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	5	2,955.00	2,955.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,434,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
154	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	6	2,955.00	2,955.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,434,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
155	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	7	2,955.00	2,955.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,434,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
156	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	109	8	2,960.71	2,960.71	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.14	*BU TASINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİSTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİSTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: - (28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺5,900.00	₺17,468,189.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
157	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	111	1	5,310.37	5,310.37	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 3 KAT E:0.35	*BU TAŞINMAZIN MALIN 7940,01 M2 LİK KISMININ İMAR PLANINDA YOL OLARAK AYRILMASI NEDENİ İLE 3194 SAYILI KANUNUN 11.MADDESİ UYARINCA,KAMUNUN ORTAK KULLANIMINA AÇIK OLMAK ÜZERE TAPU SİCSLİNDEN BEDELSİZ TERKİ YAPILDIĞINDAN BELEDİYECE SATILAMAZ VE BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ.İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRELEREK KULLANIS SEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLABİLECEK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMEKSİZİN TERKEDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI VEYA KULLANILDIRILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI ŞARTLARLA VE İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.27/11/2008 YEV:12696 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve iklim değişikliği bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tainmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir) Tarihi: - Sayı: -(28/10/2022 tarih ve 31307 yevmiye no ile)	₺7,375.00	₺39,163,978.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
158	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	183	11	5,029.99	5,029.99	KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	TAKS:0.25Yençok:9.5 m. (1 kat)	*Diğer (Konusu: Adana Valiliği 10473630 sayılı yazısına istinaden taşınmazda işlem yapılırken dikkat edilmesi hususu) Tarihi: Sayı: -(18/09/2024 tarih ve 23275 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve iklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (02/02/2023 tarih ve 3352 yevmiye no ile) *M:BEYAANNAMESİNDE GÖSTERİLEN 1394,52 M2 LİK KISIMDA BOTAŞ A.Ş LEHİNE DAİMİ İRTİFAK HAKKI*25,23 M2 BOTAŞ LEHİNE İRTİFAK HAKKI VE TRAFO YERİ VARDIR*BOTAŞ LEHİNE 228,43 M2 LİK KISIMDA DAİMİ İRTİFAK HAKKI VARDIR	₺17,700.00	₺89,030,823.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
159	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	105	118	16,781.14	16,781.14	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLERİ KORUNACAK ALAN)		*BU GAYRİMENKULÜN ZİLYEDİ AHMET OĞLU CAHİT AVCI YA AİTTİR *KANUN HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	₺1,947.00	₺32,672,879.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
160	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	111	5	37,469.08	37,469.08	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLERİ KORUNACAK ALAN)		-	₺1,888.00	₺70,741,623.04	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
161	İSTANBUL	ÇATALCA	NAKKAS	112	2	11,789.65	11,789.65	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLERİ KORUNACAK ALAN)		*Diğer (Konusu: Askeri Güvenlik Bölgesi) Tarihi: - Sayı:-(10/06/2024 tarih ve 14483 yevmiye no ile)	₺1,947.00	₺22,954,448.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
162	İSTANBUL	KARTAL	SOĞANLIK	10620	2	1,025.00	768.75	B GRUBU KONUT ALANI	Hmax:8 kat 15 üniteli bloklar şeklinde	-	₺44,840.00	₺34,470,750.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
163	İSTANBUL	ŞİLE	BALİBEY	936	1	43,037.36	43,037.36	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	KAKS:1.00 H:Avan Proje	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar ile talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(18/10/2022 tarih ve 18645 yevmiye no ile)	₺11,700.00	₺503,537,112.00	PEŞİN
164	İSTANBUL	TUZLA	AKFIRAT	9105	27	13,563.73	13,563.73	KONUT ALANI+YOL	E:0.35 H:6.5 m 18.madde uygulamasına tabidir. Parsel içinde enerji nakil hattı koruma bandı bulunmaktadır.	*TEİAS LEHİNE İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLEN 3.621.00M2 LİK KISMININ YAPILACAK İMAR PLANI VE İMAR UYGULAMASI İSLEMLERİ SONUCU HAZINE ADINA TESCİL EDİLMESİ *Bu parselin fiili zeminde lehine geçen daimi irtifak hakkı tesisinin 5428.46 m2 geldiği hesaplanmıştır. *SUFA HAKKI SERHİ 16/06/2004 Y:3441 ARSA OFİSİ GEN MÜD.LEHİNE 10/06/2004 TARİH 8460 SAY.YAZ. *Açıklama: <Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir> (24/01/2008 tarih ve 864 yevmiye no ile) *M:TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. LEHİNE 3621 M2 LİK SAHA ÜZERİNDE İRTİFAK HAKKI TESİSİ *İmar düzenlemesine alınmıştır.(02/07/2024 tarih ve 18993 yevmiye no ile)	₺11,646.60	₺157,971,337.82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
165	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40331	6	10,956.65	10,956.65	GÜNÜBİRLİK TESİS ALANI		*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDADIR 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZIS) Tarih: 0 Sayı: 0 (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Madde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile)	₺12,980.00	₺142,217,317.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
166	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40346	2	3,189.10	3,189.10	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok: 4 kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDADIR 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZIS) Tarih: 0 Sayı: 0 (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Madde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile)	₺20,650.00	₺65,854,915.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
167	İZMİR	BAYRAKLI	BAYRAKLI	40346	3	4,831.91	4,831.91	ÖZEL EĞİTİM TESİS ALANI	E:1.00 Yençok: 4 kat	*Toplu Konut İdaresi Başkanlığının Ön Alım hakkı vardır. *Diğer (Konusu: İŞ BU TAŞINMAZ 6306 SAYILI AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA REZERV YAPI ALANINDADIR 6306 SAYILI KANUN AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ - T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ - BİLA TARİH VE 1759986 SAYILI YAZIS) Tarih: 0 Sayı: 0 (22/09/2021 tarih ve 17797 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(24/11/2021 tarih ve 23112 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: 6831 Sayılı Orman Kanununun ek 16. Madde uygulaması ile orman sınırı dışına çıkarılan yerdir.) Tarih: 11/02/2021 Sayı: 332549 (15/03/2021 tarih ve 5220 yevmiye no ile)	₺20,650.00	₺99,778,941.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
168	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8551	1	800.00	800.00	KONUT ALANI	E:0.20 Hmax:6.80 m. Ayrık Nizam İzmir 4.İdare Mahkemesince parselasyon işlemine ilişkin 2024/237 Esas sayılı yürütme durdurma kararından ötürü imar durumu ve inşaat izni verilmemekte olup; parselasyon uygulaması yapılmadan inşaat izni verilmemektedir.	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile)*İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2024/261 Esas 2025/433 sayılı kararına istinaden parselasyon planının iptal edildiğine dair belirtme vardır.) Tarih: 17/04/2025 Sayı: 120024 *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile)	₺22,420.00	₺17,936,000.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
169	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8551	3	829.10	829.10	KONUT ALANI	E:0.20 Hmax:6.80 m. Ayrık Nizam İzmir 4.İdare Mahkemesince parselasyon işlemine ilişkin 2024/237 Esas sayılı yürütme durdurma kararından ötürü imar durumu ve inşaat izni verilmemekte olup; parselasyon uygulaması yapılmadan inşaat izni verilmemektedir.	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2024/261 Esas 2025/433 sayılı kararına istinaden parselasyon planının iptal edildiğine dair belirtme vardır.) Tarih: 17/04/2025 Sayı: 120024 *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile)	₺22,420.00	₺18,588,422.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
170	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8552	17	1,160.29	1,160.29	KONUT ALANI	E:0.20 Hmax:6.80 m. Ayrık Nizam İzmir 4.İdare Mahkemesince parselasyon işlemine ilişkin 2024/237 Esas sayılı yürütme durdurma kararından ötürü imar durumu ve inşaat izni verilmemekte olup; parselasyon uygulaması yapılmadan inşaat izni verilmemektedir.	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2024/261 Esas 2025/433 sayılı kararına istinaden parselasyon planının iptal edildiğine dair belirtme vardır.) Tarih: 17/04/2025 Sayı: 120024 *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile)	₺21,830.00	₺25,329,130.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
171	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8552	18	1,350.00	1,350.00	KONUT ALANI	E:0.20 Hmax:6.80 m. Ayrık Nizam İzmir 4.İdare Mahkemesince parselasyon işlemine ilişkin 2024/237 Esas sayılı yürütme durdurma kararından ötürü imar durumu ve inşaat izni verilmemekte olup; parselasyon uygulaması yapılmadan inşaat izni verilmemektedir.	*Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile) *İmar düzenlemesine alınmıştır.(27/10/2023 tarih ve 18989 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin 2024/261 Esas 2025/433 sayılı kararına istinaden parselasyon planının iptal edildiğine dair belirtme vardır.) Tarih: 17/04/2025 Sayı: 120024 *Açıklama: Yapılacak imar planında Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliya Bakanlığınca değişik ihtmtiaçlarla talep edilen tasımmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yevmiye no ile)	₺21,830.00	₺29,470,500.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
172	İZMİR	MENDERES	AHMETBEYLİ	152	5	381.82	381.82	KONUT ALANI+YOL+DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN	18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olartak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİSİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile)*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI REMZİ OGLU AYHAN ODABASI'NA AITTİR.	₺8,112.50	₺3,097,514.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
173	İZMİR	MENDERES	AHMETBEYLİ	152	7	1,522.49	1,522.49	KONUT ALANI+YOL+DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN	18.madde uygulamasına tabidir.	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olartak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no ile)*Diğer (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılamaz") Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİSİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİSİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile)*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ ZEYTİN AĞAÇLARI ALI KIZI AYĞÜN GÜRMENE AITTİR.	₺7,788.00	₺11,857,152.12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
174	İZMİR	MENDERES	AHMETBEYLİ	152	19	42,042.87	42,042.87	KONUT ALANI+YOL+DOĞAL VE AĞAÇLIK KARAKTERİ KORUNACAK ALAN+PLANSIZ ALAN	18.madde uygulamasına tabidir.	*Diger (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler il Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olartak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: 4783299 (14/10/2022 tarih ve 25330 yevmiye no *Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılamaz") Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (21/10/2022 tarih ve 26072 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺99,221,173.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
175	İZMİR	MENDERES	ÖZDERE	1172	35	6,067.07	6,067.07	KONUT ALANI+YOL+PLANSIZ ALAN	Konut alanı için:TAKS:0.25 KAKS:0.50 18.madde uygulamasına tabidir.	*Diger (Konusu: "5403 sayılı Toprak Koruma ve Kullanımı Kanun un 8. Madde hükümlerine tabidir. Tarımsal araziler bu Kanuna ekli (1) sayılı listede belirlenen yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüklerinin altında ifraz edilemez, bölünemez ifadesini içeren5403 Sayılı kanun kapsamında gerekli izinler alınmadan amacı dışında kullanılamaz") Tarih: -16/03/2023 Sayı: - 9004966 *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, SEHIRCILIK VE IKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (10/09/2021 tarih ve 16883 yevmiye no ile)	₺6,254.00	₺37,943,455.78	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
176	İZMİR	URLA	İÇMELER	2675	2	27,477.63	27,477.63	PLANSIZ ALAN (1/5.000 NİP TARIM ALANI+PLANSIZ ALAN+YOL)	3.Derece doğal sit alanında kalmaktadır.	*YOLA TERK EDİLEN KISIM BAŞKA AMAÇLA KULLANILDIĞINDA TEKRAR AYNI ŞARTLARLA İDARİ YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR. 06/07/2001 YEV:2381 *3. Derece Arkeolojik Sit (22/08/2022 tarih ve 18045 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: -05/03/2019 tarih 5018390 başyuru no.lu K9HZ93S3 Belge nolu Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: - Sayı: -30/01/2024 tarih ve 1661 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(31/10/2022 tarih ve 23810 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺64,847,206.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
177	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	ALİMPINAR	1436	5	5,685.30	5,685.30	KONUT ALANI	TAKS:0.25 E:0.75 AYRIK NİZAM 3 KAT	*5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (02/10/2015 tarih ve 5329 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺13,417,308.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
178	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	ALİMPINAR	1440	3	6,065.45	6,065.45	KONUT ALANI	TAKS:0.25 E:0.75 AYRIK NİZAM 3 KAT	*5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (02/10/2015 tarih ve 5329 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺14,314,462.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
179	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	ALİMPINAR	1440	4	3,540.55	3,540.55	KONUT ALANI	TAKS:0.25 E:0.75 AYRIK NİZAM 3 KAT	*5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (02/10/2015 tarih ve 5329 yevmiye no ile)	₺2,478.00	₺8,773,482.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
180	KAHRAMANMARAŞ	AFŞİN	ALİMPINAR	1443	3	1,679.26	1,679.26	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.50 Yençok:5 kat	*5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır. *2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (02/10/2015 tarih ve 5329 yevmiye no ile)	₺3,540.00	₺5,944,580.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
181	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3419	7	658.58	658.58	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺1,437,680.14	PEŞİN
182	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3419	8	666.62	666.62	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺1,455,231.46	PEŞİN
183	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3421	1	3,321.76	3,321.76	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,065.00	₺6,859,434.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
184	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3425	1	811.55	811.55	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺1,771,613.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
185	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3425	5	1,150.87	1,150.87	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺2,512,349.21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
186	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3426	2	965.28	965.28	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺2,107,206.24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
187	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3426	6	644.28	644.28	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺1,406,463.24	PEŞİN
188	KAYSERİ	İNCESU	GARİPÇE	3429	3	1,396.78	1,396.78	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24 Su baskını bakımından önlem alınabilecek alan	*Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(15/02/2018 tarih ve 609 yevmiye no ile)	₺2,006.00	₺2,801,940.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
189	KAYSERİ	MELİKGAZİ	DEMOKRASİ	1644	8	11,887.04	11,887.04	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:n	-	₺5,310.00	₺63,120,182.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
190	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16535	4	7,315.14	7,315.14	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,065.00	₺15,105,764.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
191	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16536	1	6,909.50	6,909.50	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,065.00	₺14,268,117.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
192	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16537	1	1,112.89	167.89	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺396,220.40	PEŞİN
193	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16540	7	1,382.73	1,382.73	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,301.00	₺3,181,661.73	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
194	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16541	1	1,375.00	1,375.00	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,301.00	₺3,163,875.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
195	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16541	3	1,423.57	1,423.57	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,301.00	₺3,275,634.57	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
196	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16541	4	1,000.00	494.00	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺1,165,840.00	PEŞİN
197	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16541	5	1,000.00	130.45	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,360.00	₺307,862.00	PEŞİN
198	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16541	6	1,430.72	1,430.72	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,301.00	₺3,292,086.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
199	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16541	10	3,410.00	3,410.00	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺7,444,030.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
200	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16542	1	6,545.37	6,545.37	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,065.00	₺13,516,189.05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
201	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16542	4	2,203.46	2,203.46	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca degisik ihtiyaclar için talep edilen tasınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,242.00	₺4,940,157.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
212	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16563	1	2,163.16	1,563.16	TİCARET ALANI	E:0.50 2 KAT	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıkKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,478.00	₺3,873,510.48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
213	KAYSERİ	MELİKGAZİ	TURAN	16566	2	3,578.10	3,578.10	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Diger (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (07/02/2017 tarih ve 4724 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: 5403 sayılı Kanunun Tarım Arazilerinin Korunması Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Genelge nin 18. maddesi, 6. fıkrasında "Yapılan denetimler sonucu aykırılık tespit edilmesi halinde budurum en geç yedi gün içinde, tapu kayıtlarının beyanlar hanesine " 5403 Sayılı Kanuna AykırıkKullanıldığı Tespit Edilmiştir. " beyanı serh edilmek üzere tapu dairesine yazılı olarak bildirilir.) Tarih: - Sayı: - (20/10/2023 tarih ve 73389 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR. (01/02/2017 tarih ve 4084 yevmiye no ile)	₺2,183.00	₺7,810,992.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
214	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	318	7	9,565.76	9,565.76	SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK ALANI+YOL	E:1.00 Yençok:12.5 m. (Sanayi Alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(26/07/2016 tarih ve 1883 yevmiye no ile)	₺9,086.00	₺86,914,495.36	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
215	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	318	8	9,635.79	9,635.79	SANAYİ DEPOLAMA ALANI+PARK ALANI+YOL	E:1.00 Yençok:12.5 m. (Sanayi Alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile)	₺9,086.00	₺87,550,787.94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
216	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	186	1	5,009.35	5,009.35	TİCARET ALANI	E:1.00 Hmax:5 kat	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA (4 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 798 İNCİ MADDESİNİN BİRİNCİ FIKRASININ (B) BENDİ UYARINCA) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *TAŞINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOKİ BAŞKANLIĞINA SATILMIŞ OLUP, SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR. *Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılamaz.(17/04/2024 tarih ve 2585 yevmiye no ile)	₺13,570.00	₺67,976,879.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
217	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	210	4	6,550.42	6,550.42	KONUT ALANI	E:0.80 Hmax:12.5 m.	*TAŞINMAZ TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOKİ BAŞKANLIĞINA SATILMIŞ OLUP SATIŞ AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR. *Açıklama: "KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA (4 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 798 İNCİ MADDESİNİN BİRİNCİ FIKRASININ (B) BENDİ UYARINCA) DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR."(03/11/2023 tarih ve 6845 yevmiye no ile)	₺8,850.00	₺57,971,217.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
218	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	259	4	12,841.15	12,841.15	DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapı) E:0.30 H:6.5 m. (Hayvancılık ve Tarım) Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ' NE AİT OLAN İRTİFAK ALANINDA DEĞİŞİKLİK VARDIR. *Diger (Konusu: Taşınmazın Yüzölçümü Hatalıdır, Gerçek Yüzölçümü 12.430,98m² dir.) Tarih: - Sayı:-(25/07/2018 tarih ve 1963 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE YE İADE EDİLİR.(11/05/2018 tarih ve 1205 yevmiye no ile) *Diger İrtifak Hakkı : Taşınmazın 3012,44 m² lik kısmı üzerinde TEİAŞ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı.(04/10/2016 tarih ve 2486 yevmiye no ile)	₺1,947.00	₺25,001,719.05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
219	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	310	3	8,094.88	8,094.88	DİĞER TARIM ALANI + YOL	E:0.05 (Yapı) E:0.30 H:6.5 m. (Hayvancılık ve Tarım) Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi gerekmektedir.	*Diger (Konusu: Bu parselde teknik hata bulunmakta olup,3402 sayılı Kadastro Kanununun 22. Maddesine göre düzeltme yapılacaktır.) Tarih: - Sayı: -(09/08/2023 tarih ve 4695 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNE'YE İADE EDİLİR.(28/04/2021 tarih ve 1855 yevmiye no ile)	₺3,540.00	₺28,655,875.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
220	MALATYA	BATTALGAZİ	DERNEK	6109	1	5,309.00	5,309.00	KONUT+TİCARET ALANI	E:1.20 Z+5 kat	*İSTİMLAKİ KARARLAŞTIRILMIŞTIR. 13.081974 YEV:4452 *ÜZERİNDEKİ 27 KAPI NOLU EV BEKTAŞ OĞLU NECATİ TOPALA AITTİR.05.10.1984 YEV:3706 (17/12/2019 tarih ve 33187 yevmiye no ile)	₺9,794.00	₺51,996,346.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
221	MANİSA	SALİHLİ	KURTULUŞ	84	15	14,202.45	14,202.45	KONUT ALANI	E:1.20 Yençok:6 kat	*211452.45 m2 lik Kısmı 2/B ve 2/A ya Göre Çıkarıldığından İfrazen 84 Ada 10, 11 Parsellere Gitmistir.(24/03/2020 tarih ve 6880 yevmiye no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve şehircilik bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir (20/10/2022 tarih ve 30551 yevmiye no ile)	₺23,600.00	₺335,177,820.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
222	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	103	1	1,776.00	1,776.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT Yola terki mevcuttur.	*SAGILI: HÜSEYİN OĞLU MEHMET KAYA DIR 04/03/1991 Y: 1885 (1715 PARSEL *6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺5,841.00	₺10,373,616.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
223	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	129	4	869.00	869.00	KONUT ALANI	2 kat	*SAGILI: HÜSEYİN OĞLU MEHMET KAYA DIR 04/03/1991 Y: 1885 (1715 PARSEL *6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺5,639,810.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
224	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	147	4	1,764.00	1,764.00	KONUT ALANI	2 kat	*SAGILI: HÜSEYİN OĞLU MEHMET EVCİL DIR 04/03/1991 Y:1885 (1705 PARSEL)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)*ÜZERİNDEKİ EV SÜLEYMAN OĞLU ARIF SIFAN A AITTIR	₺6,490.00	₺11,448,360.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
225	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	148	6	834.00	834.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI: HÜSEYİN OĞLU MEHMET EVCİL DIR 04/03/1991 Y:1885 (1705 PARSEL)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)*ÜZERİNDEKİ EV ALİ BALDAN A AITTIR	₺6,490.00	₺5,412,660.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
226	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	156	6	2,093.00	2,093.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI HÜSEYİN OĞLU MEHMET EVCİL DIR. 04/03/1991 Y:1885 (1705 PARSEL)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺13,583,570.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
227	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	159	4	893.00	893.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺7,569.70	₺6,759,742.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
228	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	184	2	1,167.00	1,167.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET UYSAL A AITTIR	₺6,490.00	₺7,573,830.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
229	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	186	1	1,184.00	1,184.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI MEHMET OĞLU İBRAHİM ÇEVİK TIR. 04/03/1991 Y:1885*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: - (13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺7,684,160.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
230	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	1	2,046.00	2,046.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI MEHMET OGLU İBRAHİM ÇEVİK TIR 04/03/1991 Y:1885*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: - (13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺13,278,540.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
231	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	187	3	1,810.00	1,810.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI MEHMET OGLU HASAN SUSAM DIR. 04/03/1991 Y:1885 (1698 PARSEL)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺11,746,900.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
232	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	188	5	2,025.00	2,025.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺13,142,250.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
233	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	190	1	1,623.00	1,623.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET ÇEVİK E AITTIR.	₺7,569.70	₺12,285,623.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
234	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	1	1,603.00	1,603.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET ÇEVİK E AITTIR	₺7,569.70	₺12,134,229.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
235	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	191	5	972.00	972.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺7,569.70	₺7,357,748.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
236	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	192	6	703.00	703.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV OSMAN BOZKURT A AITTIR.	₺6,490.00	₺4,562,470.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
237	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	194	4	951.00	951.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺6,171,990.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
238	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	1	538.00	538.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,491,620.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
239	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	195	3	757.00	757.00	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺4,912,930.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
240	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	6	589.00	589.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺7,569.70	₺4,458,553.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
241	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	203	8	478.00	478.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺7,569.70	₺3,618,316.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
242	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	204	4	1,373.00	1,373.00	KONUT ALANI	2 kat	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile) *ÜZERİNDEKİ EV MEHMET GUCUR A AITTIR	₺7,569.70	₺10,393,198.10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
243	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	6	510.61	510.61	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,313,858.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
244	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	222	7	506.57	506.57	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,287,639.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
245	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	224	9	913.03	913.03	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI HÜSEYİN OGLU MEHMET KAYA DIR. 04/03/1991 GÜN VE 1991/1885 YEV*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺5,925,564.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
246	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	2	559.68	559.68	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI OSMAN OGLU MEHMET ZEYBEK TIR. 04/03/1991 1991/1719*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/07/2013 tarih ve 7601 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: - (13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,632,323.20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
247	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	3	495.21	495.21	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI OSMAN OGLU MEHMET ZEYBEK TIR. 04/03/1991 GÜN 1991/1885 YEYMIYE*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/07/2013 tarih ve 7601 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,213,912.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
248	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	225	6	495.40	495.40	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI OSMAN OGLU MEHMET ZEYBEK TIR. 04/03/1991 GÜN 1991/1885 YEYMIYE*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/07/2013 tarih ve 7601 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,215,146.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
249	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	226	5	542.21	542.21	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI SÜKRÜ OGLU İBRAHİM KÖSE Aktif DIR. 04/03/1991 GÜN 1991/1719*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,518,942.90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
250	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	1	453.32	453.32	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI MUSTAFA OGLU ÖMER TURAÇ DIR. 04/03/1991 GÜN 1991/1719 YEV*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: - (13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺2,942,046.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
251	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	5	519.82	519.82	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI MEHMET OGLU BAHRI ÇİMEN DIR. 02/01/1992 YEV: 1992/530*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/07/2013 tarih ve 7601 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: - (13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,373,631.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)
252	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	227	7	495.03	495.03	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT	*SAGILI SÜKRÜ OGLU İBRAHİM KÖSE DIR. 04/03/1991 GÜN 1991/1885 YEYMIYE*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/07/2013 tarih ve 7601 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diger (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: - (13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺6,490.00	₺3,212,744.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yünlk en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yünlk en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
253	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	235	3	4,137.44	4,137.44	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺3,422.00	₺14,158,319.68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
254	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	244	1	2,171.78	2,171.78	KONUT ALANI+PARK+YOL	2 kat 18.madde uygulamasına tabidir.	*SAGILI DURMUS OGLU MUSTAFA UZ. DUR. 04/03/1991 GÜN 1991/1885 YEV *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺3,422.00	₺7,431,831.16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
255	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	244	25	1,890.94	1,890.94	KONUT ALANI	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺4,071.00	₺7,698,016.74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
256	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	244	26	2,205.76	2,205.76	KONUT ALANI+YOL	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺4,071.00	₺8,979,648.96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
257	MERSİN	SİLİFKE	OLUKBAŞI	248	1	7,683.10	7,683.10	KONUT ALANI+PARK+YOL	TAKS:0.30 E:0.60 2 KAT 18.madde uygulamasına tabidir.	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(09/07/2013 tarih ve 7601 yevmiye no ile)*6306 Sayılı Kanun gereğince riskli yapıdır.(06/07/2023 tarih ve 21583 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: REZERV YAPI ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/03/2024 tarih ve 8437 yevmiye no ile)	₺2,714.00	₺20,851,933.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
258	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	673	15	4,208.00	4,208.00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİK ALAN)	-	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *M: BU PARSEL ALEYHİNE 150 ADA 71 VE 72 PARSEL LEHİNE HARİTASINDA GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLDE 150 ADA 71 VE 72 PARSEL LEHİNE HARİTASINDA GÖSTERİLDİĞİ ŞEKİLDE 135 M2 LİK KISIMDAN GEÇİT HAKKI VARDIR	₺23,600.00	₺99,308,800.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
259	MUĞLA	MENTEŞE	YENİCE	209	12	1,819.50	1,819.50	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI+KIRSAL YERLEŞİK ALAN)		*TAŞINMAZ ÜZERİNDE 20-25 ADET ÇAM AĞACI BULUNMAKTADIR. HAZİNEYE AİTTİR. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	₺1,888.00	₺3,435,216.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
260	MUĞLA	MİLAS	BURGAZ	1043	6	5,791.93	5,791.93	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:18.5 m.	-	₺17,110.00	₺99,099,922.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
261	MUŞ	MERKEZ	YEŞİLCE	227	2	40,006.42	40,006.42	PLANSIZ ALAN+YOL+GAR ALANI		*3083 Sayılı Yasanın 6. Maddesine gereğince kısıtlıdır.(30/04/2024 tarih ve 7386 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Büyük Ova koruma alanında kalmaktadır.) Tarih: 0 Sayı: 0 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığın değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 10/06/2021 Sayı: 1090100 (16/06/2021 tarih ve 7502 yevmiye no ile)	₺1,675.60	₺67,034,757.35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
262	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	MAŞUK	408	2	6,299.00	6,299.00	KONUT ALANI	E:0.75 Yençok:15.5 m.	-	₺7,670.00	₺48,313,330.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
263	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2655	1	833.93	833.93	Gelişme Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 21/04/2025 Sayı: 12300695 (29/04/2025 tarih ve 11745 yevmiye no ile)	₺3,835.00	₺3,198,121.55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
264	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2701	3	825.36	825.36	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺4,012.00	₺3,311,344.32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
265	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2701	4	814.58	814.58	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,835.00	₺3,123,914.30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
266	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2701	5	824.76	824.76	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺4,425.00	₺3,649,563.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
267	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2701	6	822.00	822.00	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺4,130.00	₺3,394,860.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
268	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2701	7	821.99	821.99	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺4,130.00	₺3,394,818.70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
269	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2701	8	821.99	821.99	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺4,425.00	₺3,637,305.75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
270	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	1	800.46	800.46	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,717.00	₺2,975,309.82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
271	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	2	800.47	800.47	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,717.00	₺2,975,346.99	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
272	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	3	799.00	799.00	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,540.00	₺2,828,460.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
273	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	4	798.99	798.99	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,540.00	₺2,828,424.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
274	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	5	798.99	798.99	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,540.00	₺2,828,424.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
275	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	8	799.00	799.00	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺4,425.00	₺3,535,575.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
276	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	9	798.99	798.99	Konut ve Ticaret Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,835.00	₺3,064,126.65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
277	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	10	798.99	798.99	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,540.00	₺2,828,424.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
278	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	11	798.99	798.99	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,540.00	₺2,828,424.60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
279	ŞANLIURFA	SİVEREK	CAMİKEBİR	2702	12	799.00	799.00	Konut Alanı	TAKS=0.25 Emsal=0.80 YENÇOK 15.50m	-	₺3,540.00	₺2,828,460.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
280	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	YENİŞEHİR	2124	1	3,274.20	3,274.20	TİCARET + KONUT ALANI	TAKS:0.40 KAKS:2.00 Ayrık Nizam Yençok: 5 kat	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.(20/03/2013 tarih ve 2047 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	₺12,390.00	₺40,567,338.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
281	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	YENİŞEHİR	2398	1	7,825.09	7,825.09	ÖN TARAF TİCARET+KONUT ALANI - ARKA TARAF GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.40 E:2.00	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (20/03/2013 tarih ve 2047 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	₺9,735.00	₺76,177,251.15	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
282	ŞANLIURFA	VİRANŞEHİR	YENİŞEHİR	2399	1	12,412.56	12,412.56	ÖN TARAF TİCARET+KONUT ALANI - ARKA TARAF GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS:0.40 E:2.00	*Açıklama: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir. (20/03/2013 tarih ve 2047 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Büyük Ova Koruma Alanı) Tarih: 04/01/2024 Sayı: 11285265	₺9,440.00	₺117,174,566.40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
283	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3300	28	2,617.03	2,617.03	TİCARET ALANI	E:1.00 Yençok:4 kat	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARBEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺9,086.00	₺23,778,334.58	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
284	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3616	115	13,109.48	13,109.48	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parsel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.		₺6,800.00	₺667,570,212.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
285	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3616	116	8,270.82	8,270.82	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Ada/Parsel no. tescil aşamasındadır. Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.				
286	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3617	1	16,363.94	16,363.94	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
287	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3617	3	44,222.68	44,222.68	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)			
288	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3617	6	16,205.17	16,205.17	LOJİSTİK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:15.50 Taşınmazlar tek lot olarak satılacaktır.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR.) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)			
289	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3375	3	6,342.35	6,342.35	TİCARET ALANI	E:0.90 Hmax:3 kat	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile)	₺14,750.00	₺93,549,662.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
290	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3376	1	6,329.95	6,329.95	TİCARET ALANI	E:0.90 Hmax:3 kat	*ŞUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile)	₺14,750.00	₺93,366,762.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
291	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3395	3	5,905.51	5,905.51	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:4 kat	*ŞUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile)	₺12,980.00	₺76,653,519.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
292	TEKİRDAĞ	ÇORLU	MUHİTTİN	3395	4	5,006.95	5,006.95	TİCARET ALANI	E:0.50 Hmax:2 kat	*ŞUFA HAKKI : 28/09/2006 YEV : 13185 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(08/08/2011 tarih ve 16276 yevmiye no ile)	₺13,570.00	₺67,944,311.50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
293	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3118	1	9,293.65	9,293.65	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Yençok:3 kat E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺10,620.00	₺98,698,563.00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
294	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3120	3	8,407.19	8,407.19	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Yençok:3 kat E:0.50	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺10,620.00	₺89,284,357.80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
295	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3125	1	9,889.53	9,889.53	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrık nizam E:0.50 Yençok:4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺12,803.00	₺126,615,652.59	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
296	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3127	2	10,450.18	10,450.18	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok: 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺11,446.00	₺119,612,760.28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
297	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3137	5	8,131.77	8,131.77	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM Yençok: 4 kat E:0.50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺11,092.00	₺90,197,592.84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)

SIRA NO	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m²)	Muhammen Bedel (TL)	SATIŞ ŞEKLİ
298	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3139	3	2,208.11	2,208.11	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok: 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺11,446.00	₺25,274,027.06	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
299	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3140	1	8,617.39	8,617.39	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok: 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺11,446.00	₺98,634,645.94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
300	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3141	1	12,622.88	12,622.88	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok: 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺11,269.00	₺142,247,234.72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
301	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3143	1	6,594.87	6,594.87	TİCARET+KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok: 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺13,157.00	₺86,768,704.59	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
302	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3146	1	7,242.12	7,242.12	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok: 4 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR(22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺11,741.00	₺85,029,730.92	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
303	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	3158	3	1,101.35	1,101.35	TİCARET ALANI	AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok:2 kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (22/12/2011 tarih ve 25840 yevmiye no ile)	₺13,983.00	₺15,400,177.05	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
304	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	529	5	846.88	846.88	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.15 KAKS:0.30	-	₺6,726.00	₺5,696,114.88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
305	YALOVA	TERMAL	AKKÖY	529	6	846.88	846.88	KONUT ALANI	Ayrık Nizam 2 kat TAKS:0.15 KAKS:0.30	-	₺6,726.00	₺5,696,114.88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yıllık en fazla % 25 artış) % 40 peşin - 36 ay vade (Yıllık en fazla % 15 artış)
TOPLAM						2,682,370.81	2,598,663.59					₺14,036,281,866.74	